

PROT. N°3879

DEL 22-02-2013

CITTA' DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

**IV SETTORE SERVIZI TECNICI E GESTIONE DEL TERRITORIO
URBANISTICA – SERVIZIO ESPROPRIAZIONE**

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO DELEGATO

N. 00355 DEL 27-02-2013

OGGETTO:IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DI SPESA, PER LA REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE VOLTURA E TASSE IPOTECARIE, RELATIVI ALLE CESSIONI VOLONTARIE A TITOLO ONEROSO E TRASFERIMENTO DI AREE AL COMUNE DI ALCAMO NN°9089 E 9090 PER I **“LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NEL P.P.R.U. N°1 IN C.DA S. ANNA – ALCAMO – 1° STRALCIO ESECUTIVO”**.

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.Lgs. 286/99.

N° Liquidazione

Data

Il Responsabile

Visto: IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. Sebastiano Luppino

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Premesso :

- **che** con Deliberazione di Giunta Comunale n° 38 del 17-02-2004 è stato approvato il **Progetto relativo ai “Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo”**;
- **che** il Comune aveva la necessità di acquisire a patrimonio di questo Ente le aree di proprietà di privati interessate dal Progetto di cui al precedente punto ed esattamente:
 - 1) **foglio 53 part. 2840 (ex 2024) per una superficie di mq. 30**
foglio 53 part. 2843 (ex 2027) per una superficie di mq. 96
intestate a: Coiro Luigi e Cruciata Vincenza;
 - 2) **foglio 53 part. 2877 (ex 2219) per una superficie di mq. 72**
foglio 53 part. 2878 (ex 2218) per una superficie di mq. 56
intestate a Adragna Pasquale e Colletta Domenica;
giusto tipo di frazionamento prot. TP 96874/06 del 10-08-2006;
- **che** ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.P. R. 327/2001 e s.m.i, le ditte interessate dal procedimento hanno convenuto la cessione volontaria dei beni con accordo bonario per cessione a titolo oneroso di aree di proprietà di privati ;
- **che** in data 20-02-2013 con nn° 9089 (Ditta Coiro-Cruciata) e 9090 (Ditta Adragna - Colletta) di Rep., il Segretario Generale di questo Ente ha stipulato atto di cessione volontaria a titolo oneroso e trasferimento di aree a favore di questo Comune, relativa ai **“Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo”**;
- **Considerato** che per perfezionare l'atto di cessione volontaria a titolo oneroso e trasferimento di aree a favore del Comune di Alcamo, stipulato dal Segretario Generale, è necessario esperire le dovute formalità di registrazione, trascrizione e voltura dello stesso;
- **Preso atto** che, per formalizzare gli adempimenti sopra specificati, occorre necessariamente la somma complessiva di **€ 1.680,90=**;
- **Ritenuto altresì**, ope legis, provvedere in merito;
- **Vista** la Delibera di G.M. n. 200 dell'8-10-2012 di approvazione del P.E.G. 2012-2014;
- **Vista** la Delibera di C.C. n°65 del 14-09-2012 che approva il bilancio 2012-2014;
- **Viste** le Leggi n°142 dell'8-06-1990 e n°241 del 07-08-1990, come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n°48 dell'11-12-1991 e n°10 del 30-04-1994;
- **Visto** il D.Lgs 03-02-1993 n. 29 e s.m.i.;
- **Visto** il D.Lgs 18-08-2000 n°267 recante l'Ordinamento finanziario e contabile degli EE.LL. e s.m.i.

- **Visto** lo Statuto Comunale;
- **Visto** il D. Lgs 165/2001;

DETERMINA

- 1) **Di impegnare** la somma complessiva di € **1.680,90=** per la registrazione, trascrizione voltura e tasse ipotecarie a favore del Comune di Alcamo, dei beni immobili occorrenti in conseguenza di cessioni volontarie a titolo oneroso relativa ai **Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo**”;
- 2) **Di dare atto** che alla spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € **1.680,90=**, trova copertura finanziaria con prelevamento dal Cap. 131130 – C.I.: 1.09.01.03 “Spesa per prestazione di servizi per il Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio” del bilancio esercizio in corso;
- 3) **Di compilare** il mandato di pagamento di € 1.680,90= (di cui € 840,45= per atto Coiro-Cruciatà ed € 840,45= per atto Adragna-Colletta) a favore dell’Istruttore Direttivo Amministrativo del Settore Affari Generali, Ufficio Contratti, Sig. Baldo D’Angelo nato ad Alcamo il 23-02-1949 per la registrazione, trascrizione, voltura e tasse ipotecarie degli atti stipulati dal Segretario Generale e repertoriati ai nn°9089 e 9090 in data 20-02-2013, con prelievo dal Cap. 131130 – C.I.: 1.09.01.03 “Spesa per prestazione di servizi per il Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio” del bilancio esercizio in corso;
La mancata registrazione e trascrizione degli atti di cessione volontaria nei gg. 30 (trenta) successivi alla stipula degli stessi (20-02-2013), comporterà un danno economico per l’Ente derivante da sanzioni per mancato rispetto dei tempi di Legge.
- 4) **dare atto** che la presente Determinazione è soggetta a pubblicazione all’Albo Pretorio nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune per gg. 15 consecutivi.

Il Funzionario Delegato
IV Settore Servizi Tecnici e Gestione del Territorio
Urbanistica – Servizio Espropriazione
Istruttore Direttivo Amministrativo
Dott. Giuseppe Regina

=====

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151 comma 4 D. LGS n. 267/2000)

Alcamo, li _____

IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. Sebastiano Luppino

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio nonché sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune in data _____ e vi resterà per gg. 15 consecutivi .

Alcamo, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Cristofaro Ricupati